

平成 ○○年 ○月

定期巡回報告書

物件名称	○○○アパート	実施日	開始時間	作業員数				
1. 巡回清掃		作 業 内 容		実 施				
(1) 共用廊下	床面の除塵清掃	✓						
(2) 共用階段	床面の除塵清掃	✓						
	手摺りの拭き清掃	✓						
(3) エントランス	床面の除塵清掃	✓						
	ドア・ガラスの拭き清掃	—						
	壁面の除塵清掃	✓						
(4) 集合ポスト	外観の拭き清掃	—						
(5) インターホン	外観の拭き清掃	✓						
(6) ゴミ置場	床面の掃き清掃	—						
(7) 駐輪場・駐車場	拾い掃き清掃	✓						
(8) 建物外周	拾い掃き清掃	✓						
(9) 除草作業	建物外周の除草	✓						
2. 共用照明		作 業 内 容		結 果				
(1) エントランス	点灯確認 / 管球交換(点灯確認)	—						
(2) 共用廊下	点灯確認 / 管球交換(点灯確認)	✓						
(3) 共用階段	点灯確認 / 管球交換(点灯確認)	✓						
(4)	点灯確認 / 管球交換(点灯確認)							
3. 目視点検		点 検 対 象		結 果				
(1) 建物	①屋根(屋上) ②内外壁 ③床	○						
(2) 付帯物	①駐輪場 ②塀 ③門扉	○						
(3) 廃棄物	①ゴミ置場 ②集合ポスト ③外周	○						
(4) 植栽	①枝ぶり ②害虫 ③雑草	○						
(5)								

特記事項

※ ○月○日 1階～2階 階段灯の管球交換を実施致しました。

定期巡回報告書(清掃画像)

建物名称： ○○○アパート

実施日時： ○○年 ○月 ○日 0:00 ~

作業中

共用部



作業後



作業中

共用部



作業後



作業中

共用部



作業後



定期巡回報告書(清掃画像)

建物名称： ○○○アパート

実施日時： ○○年 ○月 ○日 0:00 ~

作業中

作業後

共用部



作業前

作業後

簡易除草



作業前

作業後

簡易除草



定期巡回報告書(管球交換)

建物名称： ○○○アパート

交換日	交換箇所	管球種類(型番)	グロー	数量
○月○日	1階～2階 階段	FL20	有	1

交換前

交換後

1
階
～
2
階
階
段

