

平成 ○○年 ○月

## 定期巡回報告書

物件名称	○○○アパート	実施日				
		開始時間				
		作業員数				
<b>1. 巡回清掃</b>	<b>作 業 内 容</b>	<b>実 施</b>				
(1) 共用廊下	床面の除塵清掃	✓				
(2) 共用階段	床面の除塵清掃	✓				
	手摺りの拭き清掃	✓				
(3) エントランス	床面の除塵清掃	✓				
	ドア・ガラスの拭き清掃	—				
	壁面の除塵清掃	✓				
(4) 集合ポスト	外観の拭き清掃	—				
(5) インターホン	外観の拭き清掃	✓				
(6) ゴミ置場	床面の掃き清掃	—				
(7) 駐輪場・駐車場	拾い掃き清掃	✓				
(8) 建物外周	拾い掃き清掃	✓				
(9) 除草作業	建物外周の除草	✓				
<b>2. 共用照明</b>	<b>作 業 内 容</b>	<b>結 果</b>				
(1) エントランス	点灯確認 / 管球交換(点灯確認)	—				
(2) 共用廊下	点灯確認 / 管球交換(点灯確認)	✓				
(3) 共用階段	点灯確認 / 管球交換(点灯確認)	✓				
(4)	点灯確認 / 管球交換(点灯確認)					
<b>3. 目視点検</b>	<b>点 検 対 象</b>	<b>結 果</b>				
(1) 建物	①屋根(屋上) ②内外壁 ③床	○				
(2) 付帯物	①駐輪場 ②塀 ③門扉	○				
(3) 廃棄物	①ゴミ置場 ②集合ポスト ③外周	○				
(4) 植栽	①枝ぶり ②害虫 ③雑草	○				
(5)						

### 特記事項

※ ○月○日 1階～2階 階段灯の管球交換を実施致しました。

# 定期巡回報告書(清掃画像)

建物名称： ○○○アパート

実施日時： ○○年 ○月 ○日 0:00 ~

作業中

共用部



作業後



作業中

共用部



作業後



作業中

共用部



作業後



# 定期巡回報告書(清掃画像)

建物名称： ○○○アパート

実施日時： ○○年 ○月 ○日 0:00 ~

作業中

作業後

共用部



作業前

作業後

簡易除草



作業前

作業後

簡易除草



# 定期巡回報告書(管球交換)

建物名称： ○○○アパート

交換日	交換箇所	管球種類(型番)	グロー	数量
○月○日	1階～2階 階段	FL20	有	1

交換前

交換後

1  
階  
～  
2  
階  
階  
段

